

Recrutement

Responsable immobilier pour l'association diocésaine de Besançon (ADB)

L'association diocésaine de Besançon (ADB) assume la gestion des biens et moyens engagés au service de sa mission sur les départements du Doubs et de la haute Saône (à l'exception des cantons sur le territoire du diocèse de Belfort-Montbéliard).

Le parc immobilier du diocèse de Besançon constitué essentiellement d'églises, de maisons diocésaines ou paroissiales et de logements pour les prêtres représente une superficie foncière d'environ 100 000 m². Une partie du patrimoine immobilier est inscrit ou classé aux monuments historiques.

Au sein de l'équipe de l'Economat diocésain dotée de compétences financières, comptables, juridiques, immobilières et informatiques, le responsable de l'immobilier (AMO – architecte - ...) a la charge de la gestion du parc immobilier de l'association diocésaine de Besançon.

Sous l'autorité de l'économiste diocésain, il assure les missions suivantes :

- Suivi du parc immobilier :
 - Maintenir un état des lieux à jour en s'assurant de la conformité des biens à la réglementation. Il aura la mission de mettre en place un logiciel de suivi du parc immobilier.
 - Produire à la demande un diagnostic technique et financier sur les biens faisant l'objet d'une réflexion sur leur destination future.
 - Suivi de contrats mutualisés comme ceux de l'énergie

- Pilotage et suivi de chantiers :
 - Assurer une mission d'AMO pour les chantiers importants de l'ADB :
 - Elaboration du programme en fonction des besoins et avec les partenaires du projet (DRAC, collectivités territoriales,).
 - Structuration administrative, juridique et financière du projet.
 - Mise en concurrence des entreprises
 - Suivi du chantier
 - Etablissement des ordres de facturation

- Création d'un schéma directeur immobilier

Profil recherché

De formation de niveau BAC +4 minimum, vous disposez d'une expérience dans le BTP (gestion de parc / montage d'opérations / maîtrise d'œuvre / conduite d'opération) ou dans la gestion immobilière (y compris travaux).

Vous disposez de bonnes compétences sans l'utilisation des outils informatiques.

Vous souhaitez travailler en synergie avec toutes les entités diocésaines et notamment la commission immobilière.

Dynamique, organisé et créatif, vous êtes à l'aise pour entrer en relation avec des interlocuteurs de milieux et domaines très variés.

Conditions générales de travail

Une bonne connaissance de l'église est un atout.

Entrée en fonction : dès que possible

CDI

Lieu de travail : Archevêché, 3 rue de la convention, Besançon

Déplacement fréquent sur le diocèse.

Rémunération : à déterminer en fonction de l'expérience